



FIVE YEARS, THAT'S ALL WE'VE GOT  
WE'VE GOT FIVE YEARS, WHAT A SURPRISE!

*David Bowie*

# ОЛИМПИЙСКАЯ КАПУСТА

МАКЕТ ОЛИМПИЙСКОГО СТАДИОНА.  
МАТЕРИАЛЫ ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА  
И ОЛИМПИЙСКОГО ЗАДАНИЯ ИФРХИ ПАРАОЛИМПИЙСКИХ ЗИМНИХ  
ИГР 2014 ГОДА ГОРОДА СОЧИ

ФОТОРЕДАКТОР BLACKSQUARE АННА НИСТРАТОВА ПРОВЕЛА В СОЧИ НЕСКОЛЬКО ДНЕЙ, ПОСЕТИЛА ВСЕ МЕСТА,  
СВЯЗАННЫЕ С БУДУЩЕЙ ОЛИМПИАДОЙ, И ЗАПИСАЛА ВПЕЧАТЛЕНИЯ В ПУТЕВОЙ ДНЕВНИК.



### Мэр

После того как в прошлом году г-н Колодяжный, возглавлявший Сочи несколько лет, перешёл на должность руководителя 'Олимпстрой', сменилось уже четверо исполняющих обязанности мэра. Среди основных кандидатов были Борис Немцов и Анастасия Волочкова, но победил Анатолий Пахомов – последний и.о. мэра Сочи. Говорят, Волочкова вполне может стать министром культуры в его новом кабинете.

### Евроремонт

Новейшие строительные технологии невероятно волнуют людей, занятых ремонтами. В Сочи ремонт идёт повсеместно. Особенно это заметно по зданиям санаториев и других строений большого сталинского стиля. Пластиковые окна и жалюзи вновь открытых стоматологических салонов выглядят свежо, как искусственные зубы в телевизоре.

### Градостроительный план

Градостроительный план развития города Сочи пока не принят. Зампред правительства РФ Дмитрий Козак заявил, что 'если бы не было Олимпиады, то вряд ли все проблемы города были бы решены'. На решение этих проблем осталось пять лет.

### Титаник

Самая заметная высотка в центре Сочи наплавает нос корабля, направленный в море. К несчастью, фундамент дома дал трещину на этапе сдачи объекта. Городская легенда гласит, что после этого инвестор выбросился с верхнего этажа. В 'Титанике' можно купить или арендовать квартиру, но будьте аккуратнее. Ведь не знаешь, когда море позовёт свой корабль.

### Тошнота

Если вдруг вы почувствовали себя нехорошо после купания, не удивляйтесь. Реки Мзымта, Сочи и Кудепста несут в море канализационные стоки, а река Малая Херота добавляет в этот коктейль мусор со знаменитой городской свалки. И это реальность, а не чёрный юмор.

### Инвалиды

Наряду с Олимпийскими играми в Сочи должны пройти и Паралимпийские игры. Осуществление программы «Безбарьерный город» было одним из условий их проведения. К началу мероприятий должна появиться возможность беспрепятственного перемещения по всему городу на коляске. Сейчас инвалидов-колясочников раз в год собирают вместе, объявляя общественной операцией местного гарнизона. Солдаты и матросы носят инвалидов буквально на руках.

### Самолёт из Москвы летит до Сочи над материком и только в самом конце делает эффектный разворот над морем.

Вид открывается весьма живописный – именно с этой стороны прибывали сюда знаменитые путешественники и завоеватели в течение тысяч лет. Таким же путем, видимо, будут прибывать и спортсмены на Олимпиаду. Так же, как я буду вздрагивать от удара колёс о бетонку посадочной полосы. Потом их повезут в свежестроенную олимпийскую деревню, в комфортабельные номера с видом на стадионы футуристической архитектуры... Только они не будут лихорадочно соображать, с чего начать исследование места проведения будущей Олимпиады.

Начнём, пожалуй, сначала. Иду в музей города Сочи, где местный краевед и журналист Игорь Сычов погружает в пучину веков. Если судить по истории зарождения города и переселения народов в этой местности, Сочи сейчас должен был быть как минимум Нью-Йорком. Здесь живут люди ста двадцати национальностей. В городе бывали Прометей, аргонавты, пара апостолов, Сталин, Гагарин и прочие Жаки Ширази. Климат прекрасный, всё растёт, и в общем полная благодать.

До нашей будущей гордости – зимней Олимпиады осталось пять лет. Проект задумывается красивый – сделать компактные инновационные игры в уникальном месте. Тут тебе и горы, и море, и снег, и пальмы. Старый курорт,

разросшийся до размеров мегаполиса. Сейчас горожане живут практически на будущей стройплощадке. Учитывая, что осталось всего пять лет, строительство, наверное, уже должно идти полным ходом.

Едем в Имеретинскую долину, где будет олимпийская деревня и пять новых стадионов. Особенно возбуждает арена для керлинга – целый стадион, чтобы тереть лёд шваброй. Меня везет Катя, красивая молодая женщина, мать троих детей и местная активистка, озабоченная проблемами людей, затронутых олимпийским строительством. На выезде из города постоянно застреваем в пробках. Организовать нормальный трафик в городе, где почти все дороги двухполосные, действительно очень трудно. На шоссе Сочи–Адлер вроде собираются строить второй ярус, но пока никаких намёков на сооружение не видно, зато вокруг чем дальше от города, тем больше каких-то лачуг и вагончиков, как в Стамбуле.

Проезжаем реку, изуродованную кучами камней. Катя говорит, что отсюда всю зиму день и ночь 'камазами' вывозили грунт для строек. Никого, кроме местных экологов, эти камни, похоже, не беспокоят.

Мы останавливаемся у моря в начале Имеретинки. В этом месте самый широкий пляж на всём побережье, и тут будет первый грузовой порт, который в числе некоторых других олимпийских объектов должна построить компания Олега

Дерипаски «Базовый элемент». Пока тут болтается только полтора подъемных крана.

Заезжаем на улицу Голубую, по соседству с будущим портом. Скоро её не будет. Жители должны были покинуть дома до конца марта. У крыльца одного из них маячит импозантный мужчина в махровом халате защитной раскраски, с лицом, отмеченным печатью алкоголизма. С ним грузин и пенсионер в куртке МВД.

Узнав, что приехали журналисты, троика становится разговорчивой. Подтягиваются ещё люди. 'Есть постановление, что мы должны выехать в течение месяца, хотя расселить нас во временное жильё. Это значит, поселят в санатории в горах, дадут по шесть метров на нос. А потом сезон начнётся, и всех выкинут на улицу. У нас нет никаких документов для переселения, никаких гарантий. Про то, что нас снесут, нам сообщили активисты. Местные власти молчат, информации ноль. Зато говорят, что если мы будем бузить и сопротивляться, пригонят приставов и ОМОН и всё равно нас выжмут. А мы не собираемся никуда уезжать. До конца будем стоять'. Подъезжаем к 'месту силы'. Будущий олимпийский парк обнесён ультрамариновым забором. От этого вызывающего цвета начинает сосать под ложечкой. Кажется, за ним кроется что-то невероятное... может быть, там космический корабль пришельцев?

Перед забором предусмотрительно построена смотровая вышка. Карабкаюсь наверх, разбираемая любопытством. Сверху действительно открывается величественный вид на... капустное поле, окружённое деревенскими домами. Обрамляют это великолепие могучие горы Кавказа. Кроме капусты на поле пока ничего нет, и при взгляде на этот простор сердце замирает то ли от красоты, то ли от тоски. Пытаюсь примерить футуристический макет из олимпийской заявочной книги к этому виду. Не подходит. Надо развивать воображение, видимо, слабовата я ещё в визуализации ландшафтов. Зато почему-то отчётливо видятся усы Иосифа Виссарионовича, висящие над полем. Он любил эти места. Места и вправду хорошие. Здесь мы наверняка добьёмся впечатляющих спортивных результатов. Только сначала для нужд Олимпиады в Имеретинской долине будет снесена примерно тысяча домов.

Доехали до деревни, в которой больше ста лет живёт староверческая община. Захожу во двор, где собралось человек двадцать пять. Им тоже надо было выехать до конца марта. Обсуждают последние новости, все возбуждены.

– А вам сколько за дом предлагают?

– Три миллиона рублей. А вам?

– Нам пять.

– А за участок?

– 12 миллионов.

### Интернет

Источник информации. Например, только из интернета можно узнать, что ваш дом или участок предписан к изъятию для нужд олимпийского строительства. Уровень интернетизации в Сочи 11 процентов. Адрес сайта администрации: www.krasnodar.ru

### Гаражный кооператив

Вы, наверное, думаете, что гаражный кооператив – это организация владельцев автомобилей, желающих хранить их под крышей. В Сочи можно наблюдать другой способ использования гаражей. Люди покупают два гаража, ставят один на другой, и получается двухкомнатная квартира.

### Стройотряды

Сотрудники местного комитета по делам молодёжи и спорта хотят возродить традицию студенческих стройотрядов. Пока речь идёт о полутора сотнях студентов профильных вузов, связанных со строительством. Вообще-то Олимпиаду уже начали строить китайцы, но потом уехали. Теперь преобладают турки и соседи из южных республик. Пока на олимпийском строительстве занято всего три процента местных работников.

### Милиция

Если постовые в городе стоят через каждые 100 метров, значит приехали господа президенты, вместе или по отдельности. Случается это часто. Сочинцы говорят, что на самом деле Путин у них живёт, а в Москву только иногда заезжает. По делам.

### Олимпстрой

Строительством и реконструкцией города к Олимпийским играм занимается организация под названием 'Олимпстрой'. В данный момент она проводит тендеры, победители которых смогут заняться строительством разнообразных спортивных и городских инфраструктурных сооружений. Чтобы участвовать в тендере, нужно внести финансовое обеспечение от 250 рублей до 25 миллионов рублей в зависимости от бюджета и масштаба проекта. После розыгрыша взносы не возвращаются.

### Кубанизация

Город Сочи официально является частью Краснодарского края. Губернатор края Ткачёв насаждает повсюду казачий дух, в школах даже есть специальный предмет 'кубановедение'. Однако избалованные особым статусом всесоюзного курорта сочинцы невероятно задеты нынешним распространением кубанского влияния. Борис Немцов в предвыборной кампании обещал активно бороться с 'кубанизацией'.



# ИМЕРЕТИНСКАЯ ДОЛИНА

Иллюстрации Денис Мирошин  
Легенда Дмитрий Капцов



### Олимпийские объекты

- Стадион для керлинга
- Хоккейный стадион
- Конькобежный стадион
- Стадион для шорт-трек
- Стадион для фигурного катания
- Место проведения церемоний открытия и закрытия
- Место проведения церемоний награждения
- Олимпийская деревья
- Международный центр вещания
- Главный пресс-центр
- Олимпийские семейные отели

### Неолимпийские объекты

- |  |   |   |
|--|---|---|
| Первый грузовой порт                         | Грузовой двор РЖД   | Жилой район совхоза 'Россия'                                |
| Парк   | 'Россельхозакадемия' Сельхозполя  | База отдыха 'Черноморец', выкупленная иорданским инвестором |
| 'Южные культуры'                             | Действующее кладбище  | Грузовой двор РЖД 'Сочинский'                               |
| ул. Цветочная, жилые и гостиничные застройки | Площадка для мотокросса со смотровой вышкой – 'первый олимпийский камень' | Поля совхоза 'Сочинский'                                    |
| ул. Голубая, база отдыха 'Монтажник'         | Район, где живут преимущественно староверы                                | Часть Колхидских болот; место гнездовья редких птиц         |
| Теплицы                                      | ул. Нижнеимеретинская бухта; почти полностью намечена к выселению         | Разрушенные производственные объекты совхоза 'Россия'       |
| Сельхозполя                                  | Деревня для староверов Некрасовка   | База отдыха, подконтрольная правительству Москвы            |
| Колхидские болота                            | Второй грузовой порт; территория паспортизированного памятника природы    | Казачий рынок   |
| Имеретинской низменности                     |   |   |
| Посёлок Мирный                               |   |   |

СХЕМА ОЛИМПИЙСКОЙ ДЕРЕВНИ.  
МАТЕРИАЛЫ ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА  
ИМПЕРЕТИНСКОЙ ДОЛИНЫ И ПАРАОЛИМПИЙСКИХ ЗИМНИХ  
ИГР 2014 ГОДА ГОР ОДЕ СОИИ

- Существующие объекты
- Запланированные объекты
- Дополнительные объекты



## ГЕННАДИЙ ИВАНОВИЧ КУК

81 ГОД, ВЕТЕРАН ВОЙНЫ, ЕГЕРЬ, ФОТОГРАФ, ОХОТНИК. КРАСНАЯ ПОЛЯНА

Я краснополянец, абориген. Мой дед здесь осел с первыми переселенцами. Егерем раньше был и фотографом работал. Снимал людей и карточки им продавал. И Брежнева снимал. Моё дело простое – люди собираются, усаживаются, а я знай жму на пипку. Когда мальчонкой был, мы тут везде в реках рыбу ловили. А теперь рыбы нет. Красная Поляна в помойную яму превратилась. Вот отстойник, сюда днём фекалии набираются со всей окрестности, а ночью они всё в реку сливают, чтобы никто не видел, и это не единственное такое место. А ведь из Мзымты (река) берут питьевую воду для всего Сочи. Я писал всем, на площади объявления клеил, власти всё срывали, а потом меня милиция избилла. У меня и документы есть в подтверждение. Я для них как кость в горле, они и пристрелить бы меня рады, но мне уж не страшно, я жизнь прожил. На том берегу у меня участок полтора гектара, там по верху дорога железная предполагается. А на участке у меня множество захоронений бронзового века расположено и остатки крепости то ли десятого, то ли пятнадцатого века. Я не специалист, не знаю, но я ни одного камня не тронул. Что я своим внукам оставляю? Таких захоронений раньше тысячи по всей Красной Поляне были. Но ведь неразвитому человеку мешок картошки важнее, чем какие-то камни. Тут по закону никакого строительства не должно быть ближе чем за километр. Я писал и в администрацию, и в прокуратуру – нет никакой реакции. Написал ещё раз прокурору РФ. Если ответа не последует, буду в ЮНЕСКО писать.

Разговор пестрит терминами 'оценка по кадастру', 'определены под изъятие', 'Земельный кодекс'. Основная проблема в том, что прежде чем кого-то выселять, надо было зарезервировать под это земли. Переселение на носу, но никаких новых земель и документов в наличии нет. Никто из собравшихся не просит ничего сверхъестественного. Хотя, чтобы адекватно оценили их собственность и предложили опции по переселению. Больше всего имеретинцев возмущает информационный вакуум и пренебрежение со стороны администрации. Всем хочется открытого диалога, но всё непроницаемо.

Староверам предлагают переселиться в деревню Некрасовка, которая будет специально для них построена вплотную к олимпийскому парку. Уезжать в какое-то другое место староверы наотрез отказались. Сначала никакой Некрасовки вообще не предполагалось. Мне показывают картинки будущих домов – современный, аккуратный европейский стиль. На участках газоны. Однако ходят слухи, что в этой красоте нельзя будет заводить кошек и собак. Хозяйка двора угощает свежесваренной из земли редиской, вся её семья занимается фермерством. Конечно, будущая большая олимпийская семья может не обрадоваться соседству с редиской. Инноваций в этом никаких, всё то же старомодное унылое копанье в земле. То ли дело – поселиться в евродо-

ме с газоном и ходить на работу в новые пять стадионов. Красота! Инновация!

За участком светится шикарный ультрамариновый забор. За забором – олимпийская капуста. За капустой – красивое староверческое кладбище. Местные утверждают, что здесь будет олимпийский огонь. А может быть – конькобежный стадион.

Кроме олимпийского парка в Имеретинской долине построят ещё один порт и грузовую перевалочную базу РЖД.

Едем к людям, которые живут на пути новой железной дороги. С их стороны из просвета в ультрамариновом заборе торчат обрывающиеся рельсы. Они совершенно определённо указывают на дома, которых тут вскоре точно не будет. Забавно, что в одном из них проживает семья старых железнодорожников. Всю жизнь проработав на железной дороге в разных концах Советского Союза, они всегда были обеспечены жильём, и теперь они тоже уверены, что их разросшееся семейство не обидят и дадут жильё в Адлере. (Недавно я узнала, что они и семьи их взрослых дочерей действительно получили там три квартиры.) Какие хорошие люди – дали нам в дорогу домашнего вина.

Солнце давно село, а мы всё едем. На обратной дороге в Сочи остановились у местного географического общества. Уютный маленький особняк главы охраны дач Сталина напро-

тив санатория 'Зелёная роща' не простаивает без дела. Кроме географического общества и музея минералов, тут точка сбора местных оппозиционеров и народных активистов. Застаём представителя общественного градостроительного совета, экологов, географов и жителей Имеретинской долины. Следуют новые рассказы об отсутствии градостроительного плана, объективных экспертиз для Олимпиады, о том, что в Имеретинской долине строить ничего нельзя, поскольку это природный памятник, там растения из Красной книги, да к тому же намывные почвы и подземные воды, которые могут просто поглотить свежесозданные стадионы. Вот это поворот!

Уже ночью добираемся до фешенебельного отеля 'Родина'. В лобби персонал косится на мои грязные кроссовки. Да это реальные 'пять звёзд', хотя раньше был санаторий 'Сочи'. Всё тот же Олег Дерипаска приспособил его для шикарного отдыха своих гостей, для которых всегда есть специальный свободный номер. Всё большое, очень новое и очень блестящее, от сталинского стиля осталась лишь внешняя оболочка здания и парк.

Утром отправляюсь в аэропорт, куда должен прилететь самый большой в мире грузовой самолет 'Руслан' с каким-то буровым оборудованием для олимпийских дорог. На месте выясняется, что это мероприятие устроено специально для

## ТОННЕЛЬ СВЯЖЕТ ИМЕРЕТИНСКУЮ ДОЛИНУ С КРАСНОЙ ПОЛЯНОЙ. А ЭТО, МЕЖДУ ПРОЧИМ, 45 КИЛОМЕТРОВ ГОРНОЙ ПОРОДЫ!

прессы. Человек тридцать местных журналистов, камеры всех центральных и локальных каналов. Как только выйдем на поле, начинается дождь. Вскоре в туманном небе появляется он. 'Руслан' действительно гигантский. Пресса, держась плотной группой, слаженно бежит туда-сюда, снимая самолет со всех сторон. Когда медленно и значительно открываются створки грузового отделения, я начинаю хотеть – почему-то вспомнила фильм 'Марс атакует'!

Тем временем журналисты интересуются у ответственных товарищей, что будут бурить, сколько это стоит и сколько весит. Выясняется, что бур этот невероятно важен. Он свяжет тоннелем Имеретинскую долину с Красной Поляной. А это, между прочим, 45 километров горной породы!

Также чиновники сообщают, что все работы идут по плану и у нас будут лучшие Олимпийские игры. У представителей РЖД напоследок спрашиваю, интересуются ли они судьбой людей, которые живут на пути их будущей железной дороги. Представители на ходу бросают, что это вопрос не в их юрисдикции, но они, конечно, интересуются, и всё у этих людей в порядке, им предложили хорошие деньги и квартиры. И слава богу.

Конечно, без Красной Поляны невозможно получить всей полноты картины. По дороге туда решаю посетить интересный уголок Адлера, про который мне рассказали мест-

## АНДРЕЙ ШЕНГАРЁВ

40 ЛЕТ, БЫВШИЙ ВОДИТЕЛЬ. АДЛЕР

Здесь этой свалки вообще быть не должно. Закон о курорте запрещает иметь свалку в черте города. Я живу здесь с 1992 года. Когда давали землю, говорили, что свалку скоро уберут. Построили мусоросжигательный завод, но построили неправильно, и он не смог работать. Тогда построили стену между горами, чтобы она мусор сдерживала, и какое-то время так и было.

Однако в прошлом апреле вместе с селевым потоком за несколько часов вниз сползло около полумиллиона тонн мусора. Наш и ещё пять домов были разрушены. Когда это случилось, мы отправили дочь к бабушке – не может ребенок тут жить. Сотрудница органов опеки подала документы, чтобы лишить нас родительских прав, поскольку при живых родителях ребенок не должен жить с бабушкой, а проживание с родителями представляет опасность для жизни ребенка. Но вы не волнуйтесь, она больше там не работает, и прав нас, конечно, не лишили. Соседей всех расселили, но я отсюда не уеду. У меня идёт сейчас второй суд с администрацией Адлера. Я хочу, чтобы сначала отсюда убрали свалку, а потом мне дали компенсацию и новое жильё. Я видел план строительства Игр – тут будет проходить дорога. И я выиграю это дело. Я выиграю эту олимпиаду. Я состою в морской секции, в географическом обществе. Собираюсь строить морской корабль. Пусть даже это лет двадцать займёт, мне тогда будет шестьдесят – ещё нормально. А потом я отправлюсь в кругосветное плавание.



АННА ИВАНОВА

**МЕСТНЫЕ УТВЕРЖДАЮТ, ЧТО НА ТЕРРИТОРИИ СТАРОВОЕРЧЕСКОГО КЛАДБИЩА БУДЕТ ОЛИМПИЙСКИЙ ОГОНЬ. А МОЖЕТ БЫТЬ – КОНЬКОБЕЖНЫЙ СТАДИОН**

## БУДУЩИЙ ОЛИМПИЙСКИЙ ПАРК ОБНЕСЁН УЛЬТРАМАРИНОВЫМ ЗАБОРОМ. ЗА НИМ ОТКРЫВАЕТСЯ ВЕЛИЧЕСТВЕННЫЙ ВИД НА КАПУСТНОЕ ПОЛЕ



ные. Это свалка в горах в черте города, которая год назад сползла по склону и разрушила несколько близлежащих домов.

С одной стороны, к Играм мусор не имеет никакого отношения. Олимпийская деревня далеко, и вряд ли сюда будут организованы экскурсии. С другой стороны, сюда свозят мусор с олимпийских строек. Ещё лет двадцать пять назад Сочи был небольшим курортным городком, и свалки хватало для нужд города. Но время шло, город разрастался, и гора мусора росла вместе с ним. Свалка 'отяжелела', 'подтаяла' и сползла ближе к морю. Более того, мусор находится теперь в долине реки Малая Херота, которая несёт продукты распада напрямик в море.

В устье мужики ловят рыбу. Спрашиваю, знают ли они, откуда течёт река. Говорят, знают, но это другая река. Утешили. Но купаться в море расхотелось совершенно.

А в Красной Поляне – красота. Тут сразу начинаешь верить в прекрасные Олимпийские игры. Подъёмники работают, альпийские домики стоят. Подъёмник 'Роза Хутор', предназначенный для Игр, уже почти закончен. Вполне себе европейский зимний курорт.

Но этого мало. В горах надо построить бобслейную трассу, лыжный комплекс и ещё кучу всего. Но это территория национального парка, и экологи сопротивляются изо

всех сил. Кроме того Играм необходима дорога, которую должны пробурить в горном массиве или пустить сверху по правому берегу реки Мзымта. А это означает, что девственный лес на склоне, так улаждающий взгляд путешественника сейчас, должен быть вырублен. По-другому дорогу не построить. Директор местной школы говорит, что, конечно, Олимпиада – это хорошо, но лучше бы она была в другом месте.

Наш олимпийский тур завершается в пресс-офисе Игр. Всё выглядит отлично, на экранах шикарная презентация проекта и ролики с песнями наших поп-жворонков про 'Игры, которые мы заслужили вместе с тобой'. Девчонки из пресс-службы рассказывают прекрасную легенду проекта про верхний кластер (Красная Поляна) и нижний кластер (олимпийская деревня). А также про городскую кластер – сам Сочи, где будет большая дополнительная культурная программа. Девиз Игр Gateway to the Future – ворота в будущее для города, его жителей и всей России. Пока эти ворота ещё закрыты, и прекрасное далёко не разглядеть. Спрашиваю, верят ли ребята, что Игры состоятся. Конечно, состоятся, и ещё какие! Ведь сам президент дал гарантии. Они не сомневаются, но им и не положено. Я тоже хочу верить и буду стараться. У нас есть ещё пять лет для прорыва в будущее. ([www.sochi2014.com](http://www.sochi2014.com)) **ES**

